

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ“ БЕОГРАД  
УПРАВА ЈП ЕПС  
Улица царице Милице број 2  
Број: 12.01.141488/7-18  
Београд, 26.03.2018. године

На основу члана 54. и 63. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 124/12, 14/15 и 68/15) у даљем тексту: Закона, Комисија за јавну набавку број ЦЈН/09/2017, за набавку услуге: “Геодетске услуге за потребе озакоњења и укњижбе непокретности ЈП ЕПС”, даје

ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ ИЛИ ПОЈАШЊЕЊА  
У ВЕЗИ СА ПРИПРЕМАЊЕМ ПОНУДЕ  
**Бр. 1**

Пет и више дана пре истека рока предвиђеног за подношење понуда, заинтересовано лице је у писаном облику од наручиоца тражило додатне информације односно појашњења а Наручилац у року од три дана од дана пријема захтева **обајављује на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца**, следеће информације, односно појашњења:

**Питање 1**

„У тачки 3.1. Врста и обим услуге се у појединим услугама наводи:

1. Услуга легализације/озакоњења објекта површине до 100m<sup>2</sup>. Услуга обухвата извештај о затеченим стању објекта са изградом елабората геодетских радова за незаконито изграђени објекат са прибављањем потребних података/подлога из РГЗ-а
2. За објекте чија је БРГП већа од 400m<sup>2</sup> израђује се Извештај о затеченом стању објекта (са снимком изведеног стања), с тим што графички прилози садрже и два карактеристична, међусобно управна пресека и друге карактеристичне пресеке и изгледе објекта

Затим се у документацији наводи даље,

Реализација понуде (за сваки појединачни објекат) се састоји из две фазе, и то:

**I ФАЗА**

- снимање објекта на терену

**II ФАЗА**

- Израда снимка изведеног стања објекта, односно пројекта изведеног стања објекта (са свим пратећим пројектима)

Снимање на терену обухвата комплетно мерење и фотографисање објекта како би се дошло до нето и бруто површина, као и података о инсталацијама и урадила графичка документација. Текстуална и нумеричка документација проистичу из урађене графичке документације.

Ако се узме у обзир да се Законом о озакоњењу објекта ("Сл. гласник РС", бр. 96 од 26. новембра 2015)

У члану 11 каже:

У циљу утврђивања могућности озакоњења у складу са одредбама овог закона, у поступку озакоњења прибавља се извештај о затеченом стању објекта чији саставни део је и елаборат геодетских радова за незаконито изграђени објекат.  
У члану 11 каже:

Извештај о затеченом стању објекта се израђује за потребе озакоњења објекта.

Елаборат геодетских радова, као саставни део извештаја о затеченом стању објекта, израђује се за све објекте у поступку озакоњења, осим објекте из члана 1. став 3. овог закона, када се доставља копија плана парцеле.

Што значи да постоје две одвојене ствари

1. Извештај о затеченом стању објекта, и
2. Елаборат геодетских радова.“

### Одговор 1

Према Закону о озакоњењу у поступку озакоњења неког објекта потребно је прибавити извештај о затеченом стању објекта чији је саставни део елаборат геодетских радова, што чини основну цену наведене услуге коју је потребно исказати.

Приликом поступка легализације/озакоњења биће објекта који се налазе у различитим статусним стањима (пр. раније достављен елаборат геодетских радова који треба допунити, потребно прибавити само копију плана са уписаном висином слемена, етажна разрада објекта и др...) тако да они не могу бити мерило за формирање основне цене.

### Питање 2

„У тачки 4.2 ДОДАТНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 76. ЗАКОНА, у подтачки 9, за кадровски капацитет се тражи да:

Кадровски капацитет

Да има следећи минималан број и структуру извршилаца ангажованих на реализацији предметне услуге, у радном односу са пуним радним временом или ангажоване сходно члану 197. - 202. Закона о раду ("Сл. гласник РС", бр. 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013 и 75/2014) и то:

- 1 (једног) дипломираног инжењера геодезије (са лиценцом првог реда) или (једног) инжењера геодезије (са лиценцом другог реда).

Знајући да:

Извештај о затеченом стању објекта израђује лиценцирана геодетска организација а извештај о затеченом стању објекта грађевинска пројектантска организација односно лиценцирано лице, постављамо Вам

Питање: Зар неби требало да Извођач има и одговорно лице пројектантске струке ИЛИ МОЖДА ТРЕБА КОРЕКТНИЈЕ ФОРМУЛИСАТИ ВРСТЕ ПОСЛОВА КОЈИ СУ ОБЛИКОВАНИ ПО ПАРТИЈАМА односно стриктно рећи да се израђује Елаборат геодетских радова а изоставити формулацију Извештаја о затеченом стању објекта.“

### Одговор 2

Извођач не мора да има одговорног пројектанта у радном односу довољно је да има склопљен уговор са пројектантом ради израде извештаја о затеченом стању објекта у циљу легализације/озакоњења објекта, што значи да цена услуге обухвата и цену услуге одговорног пројектанта.

КОМИСИЈА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ

